



MUSTAMÄE LINNAOSA VALITSUS

Tallinna Omandireformiamet

Teie: 22.11.99. nr 2-1/3082

Meie: 01.12.99. nr 1-131/1176

J. Sütiste tee 15 korruselamule  
teenindusmaa määramise piiri-  
ettepaneku mittekooskõlastamine

Tagastame Teile J.Sütiste tee 15 korruselamule TLPA-I poolt 06.05.99. koostatud piiriettepaneku alljärgnevate märkustega:

1. Tallinna Linnavalitsuse määrusest 09.06.99. nr 51 p.8 tulenevalt koostab TLPA moodustatava krundi piiride ettepaneku vastavalt kehtestatud detailplaneeringule. Selle puudumisel määratakse olemasolevatele hoonetele ja rajatistele krundi suurus lihtsustatud detailplaneeringu alusel.

Lihtsustatud detailplaneeringuga määratakse:

- a) planeeritava ala kruntide jaotamine;
- b) tänavate maa-alad ja liikluskorralduse põhimõtted,
- c) jne.

2. Korteriomaniikud on erastanud korterid ja mõttelise osa elamust. Elamuesist teed kui Tallinna Kommunaalameti bilansis olevat linnavara ei ole korteriomaniikud erastanud. Kas ORA-l on linnavalitsuse ja linnavolikogu otsus linnavara võõrandamiseks korteriomaniike kaasomandisse? Palume meile selgitada, kuidas toimub linnavara võõrandamine.

Lugupidamisega


Ain Lillepalu  
Linnaosa vanema asetäitja  
linnaosa vanema ülesannetes

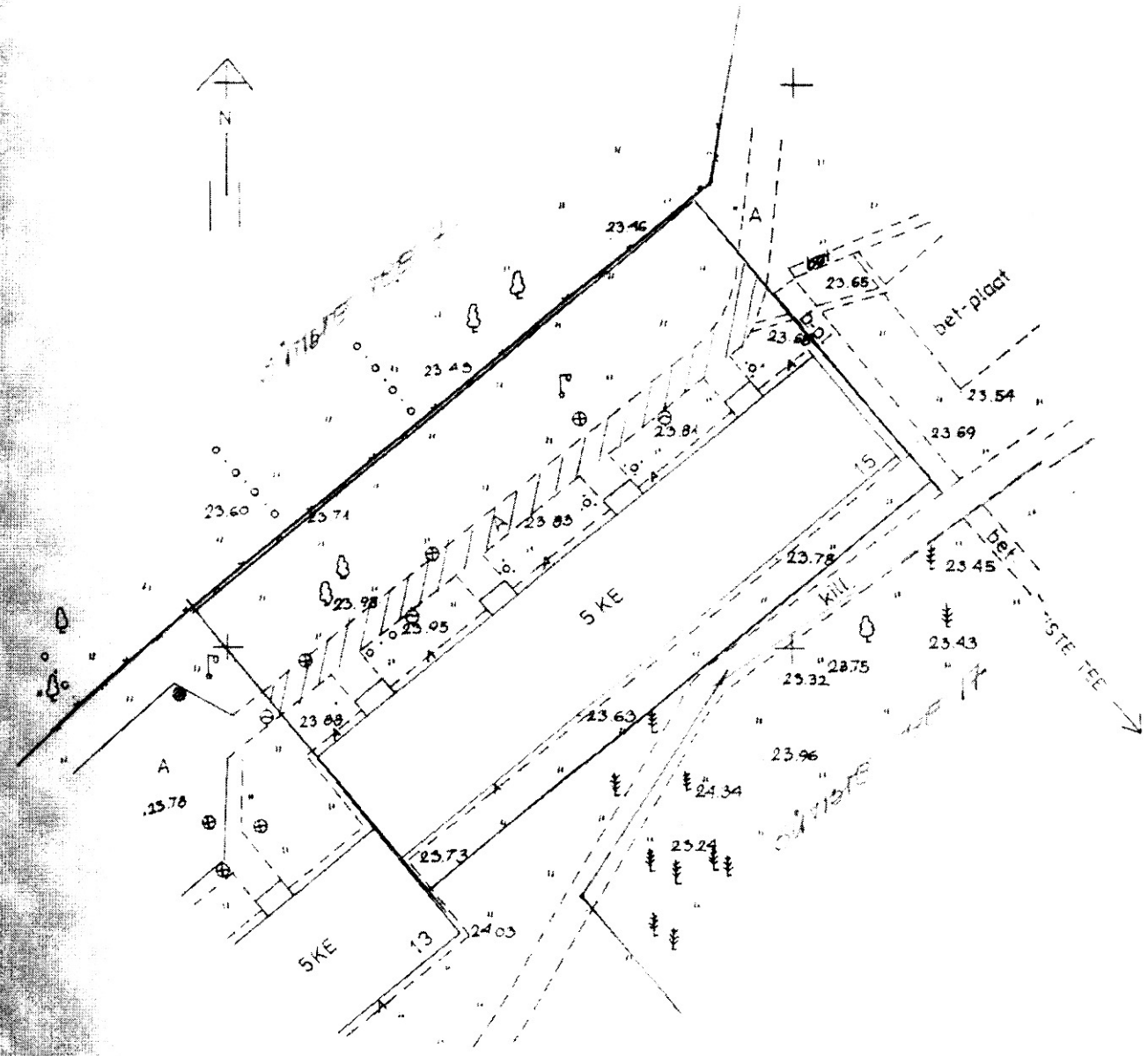
Helle Übius 6507-554

**MOODUSTATAVA KRUNDI PIIRIDE ETTEPANEK**  
**EESMÄRGIL: MAA OSTUEESÕIGUSEGA ERASTAMINE**

**LEGEND:**

- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIRIDE ETTEPANEK
- - - SENISTE MAAKASUTUSTE PIIRID JA AADRESSID
- ENDISTE KINNISTUTE NUMBRID JA PERID
- VAREM TEOSTATUD PIIRIDE ETTEPANEK
- KINNISTUTE PIIRID
- KOOSKÕLASTUSED:

 TEE SERVITUUT



**TLA** TALLINNA LINNAPLANEERIMISE AMET  
 KORRUSELAMUMAA SÕTISTE TEE 15  
 PIIRIDE ETTEPANEK  
 DET. PLOSJUH. M. HEINSOO  
 KOOSTAS K. NARRO 06.05.96

ADDRESS	TALLINN MUSTAMAE LINNAOSA SÕTISTE TEE 15	OBJEKT	KRUNDI PLAAN SÕTISTARVE ELAMUMAA	TO	7 -
<b>OÜ GEOMAP</b>	Litsents nr 270MA-k, 25.11.96 Luse tn 4 EEC001, Tallinn	<b>GEOMAP</b>	MAAOSTUEESÕIGUS		